

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mardi 9 septembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 9 septembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune du Val d'Hazey, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie – salle du conseil, quartier d'Aubevoye, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Philippe COLLAS, Maire, et en présence de :

Messieurs BLONDEL, COULIBALY, DARTOIS, FERLONI, GRILLAT, JARRY, LEJEUNE, SAINTIER, THOREL,

Mesdames BENOIT, BRIATTE, CALVARIO, JORAND, PAPI, PERRETO, PINSON.

Absents excusés :

Madame CHABANI
Madame CHALUPET
Madame DANIEL
Madame HERSANT
Madame NEVEU
Madame PAIN
Monsieur LEGENDRE
Madame ROUSSEL
Madame TREMOLLIÈRES
Monsieur THIERRY

Absents :

Madame MONOT
Madame VAN ELSUE
Monsieur BOUFELLE
Monsieur LEVAIGNEUR

Absents ayant donné pouvoir :

Madame CHALUPET à Madame BRIATTE
Madame HERSANT à Monsieur COLLAS
Madame NEVEU à Monsieur COULIBALY
Madame PAIN à Monsieur JARRY
Madame ROUSSEL à Monsieur GRILLAT
Madame TREMOLLIÈRES à Monsieur SAINTIER
Monsieur LEGENDRE à Monsieur LEJEUNE

Secrétaire de séance :

Monsieur LEJEUNE

Date de la convocation :

2 septembre 2025

Nombre de conseillers :

En exercice	31
Présents	17
Pouvoirs	7
Votants	24

09-09-09-25 : CONVENTION FINANCIÈRE AVEC L'AGGLOMÉRATION SEINE-EURE POUR LA REQUALIFICATION DE LA RUE MAURICE RAVEL ET DE LA PLACE FRANCOIS MITTERAND

Dans le cadre du programme national de revitalisation « Petites Villes de Demain », la Communauté d'agglomération Seine-Eure a réalisé en 2022 une étude urbaine en vue de la revitalisation du centre-bourg. Celle-ci a été suivie en 2023-2024 par la réalisation d'une étude de programmation qui a permis de préciser et de détailler le projet. Ces deux études ont fait apparaître la nécessité de retravailler les accès au centre-ville et de réaménager la Place François Mitterrand, cœur de l'espace commerçants et de services.

En effet, le centre-bourg de la commune du Val d'Hazey reste peu visible et lisible, ce qui donne l'impression aux visiteurs qu'il n'y a pas de centralité. L'objectif est d'améliorer les usages actuels et de renforcer la centralité communale et de mettre en valeur la diversité d'équipements publics et de commerces proposés.

Aussi, la commune du Val d'Hazey souhaite réaménager l'entrée de ville et requalifier la rue Maurice Ravel. L'opération comprend également la requalification de la place François Mitterrand et l'aménagement d'une halle ouverte permettant de renforcer la centralité du centre-bourg et de créer un espace ouvert pour les animations communales. La végétalisation de l'espace public et la gestion douce de l'hydraulique urbaine seront au cœur des exigences d'aménagement de ce nouvel espace urbain.

En outre, l'ensemble de l'aménagement visera à apaiser la cohabitation des usages et à favoriser le développement des modes doux.

Le projet répond ainsi à plusieurs objectifs :

- Faire de la rue Maurice Ravel une porte d'entrée vers le centre-bourg du Val d'Hazey,
- Apaiser la vitesse et réduire la place de la voiture,
- Sécuriser les déplacements, en particulier les liaisons entre les équipements scolaires et sportifs, entre l'espace public et les commerces voisins,
- Créer les espaces propres à la mobilité cyclable/piétonne et assurer la perméabilité Est/Ouest et Nord/sud,
- Végétaliser les espaces, créer des îlots de fraîcheur et aménager les coulées vertes en connexion avec les espaces verts avoisinants,
- Gérer les eaux pluviales en hydraulique douce, création de noues d'infiltration, désimperméabilisation des parkings,
- Renforcer le caractère végétalisé dans une optique de transition environnementale et de lien avec les espaces naturels environnants en favorisant les solutions fondées sur la nature.

Depuis, ce projet a été inscrit au contrat d'agglomération Seine-Eure, au regard de son caractère structurant. La mise en œuvre du projet nécessite l'établissement d'une convention financière entre la Commune et l'agglomération afin d'en déterminer les modalités techniques et financières.

Cette convention est conclue pour un coût d'objectif global prévisionnel du projet de 4,3 M€ HT (toutes dépenses confondues). Le plan de financement prévisionnel de l'opération établi à la fin Avril 2025 figure dans la convention financière.

La coordination de l'opération sera assurée par l'Agglomération Seine-Eure qui acquittera l'ensemble des factures. Elle émettra envers la commune du VAL D'HAZEY un titre de recettes au démarrage de chacune des trois phases de travaux puis au terme du règlement de l'ensemble des bons de commande acquittés. La réalisation de ce projet devrait démarrer au cours de second semestre 2026 pour s'achever en 2027.

Le projet de convention à établir avec l'agglomération Seine-Eure figure en annexe de l'ordre du jour.



Le Conseil Municipal,

Sur proposition du rapporteur,

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU l'étude urbaine réalisée sur la Commune du Val d'Hazey en 2022 dans le cadre du programme national « Petites Villes de Demain »,

VU l'étude de programmation réalisée sur le projet de requalification de la rue Maurice Ravel et de la place Francois Mitterrand de fin 2023 à mi-2024 afin de préciser et de détailler le contenu du projet,

VU le projet de convention financière à établir avec l'Agglomération Seine-Eure,

CONSIDÉRANT l'intérêt pour la Commune de requalifier les espaces publics de la rue Maurice Ravel et de la place Francois Mitterrand,

À l'unanimité

APPROUVE le projet de convention financière figurant en annexe à établir avec l'agglomération Seine-Eure pour la réalisation du projet de requalification de la rue Maurice Ravel et de la place Francois Mitterrand,

DONNE délégation au Maire pour signer les éventuels avenants à venir de cette convention financière sauf en cas de modifications majeures,

AUTORISE Monsieur le Maire ou le premier adjoint à signer ladite convention telle qu'annexée.

Fait à Le Val d'Hazey, le 9 septembre 2025

✓ Certifie le caractère exécutoire de cet acte
✓ Informe que cette délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de 2 mois à compter de l'obtention du caractère exécutoire. Le Tribunal Administratif peut être saisi via l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Le Maire,



Philippe COLLAS

